

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA OBIEKTU : budowa elementów małej architektury, poidelka, altany, wiaty, siłowni zewnętrznej, ścieżki dydaktycznej w ramach zadania: wprowadzenie nowych usług leczenia uzdrowiskowego poprzez rozwój infrastruktury uzdrowiskowej i turystyczno-rekreacyjnej w SU Solinka

ADRES OBIEKTU : Obręb ewid.- 0011 Polańczyk
Jednostka ewid. –182105_2 Solina - G
Działka nr ewid. – 112/2, 113
Kategoria obiektu: XI

INWESTOR : Fundacja POMOC
38-610 Polańczyk
ul. Zdrojowa 16

JEDNOSTKA PROJEKTOWA :
„ID-PROJEKT”
38-540 Zagórz ul. Wolności 34/8

PROJEKTANT:

-Architektura : mgr inż. arch. Maciej Wanke
upr. nr. Rz/A-11/06

- Konstrukcja, branża drogowa : mgr inż. Stanisław Janowski
upr. nr. z §6 ust.1 nr 96/66

-Instalacje sanitarne : mgr inż. Stanisław Janowski
upr. nr. z §6 ust.1 nr 96/66

- Instalacje elektryczne: mgr inż. Łukasz Sokołowski
upr. nr. PDK/0243/POOE/12

Spis zawartości projektu budowlanego:

- oświadczenie projektantów o zgodności dokumentacji + kopie uprawnień, zaświadczeń i wpisy do izb branżowych str.
- Projekt zagospodarowania działki str.
- część opisowa str.
- opinia geotechniczna str.
- informacja o obszarze oddziaływania obiektu str.
- orientacja w skali 1:10000 str.
- część graficzna w skali 1:500 str.
- projekt architektoniczny – budowlany wiaty str.
- projekt architektoniczny – budowlany altany str.
- projekt architektoniczny – budowlany elementów małej architektury, poidelka, siłowni zewnętrznej, ścieżki dydaktycznej str.
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia str.

czerwiec 2020

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI

- Oświadczenie projektanta o zgodności projektu, kopie zaświadczeń i wpisów do izb branżowych
- Projekt zagospodarowania działki
 - część opisowa
 - opinia geotechniczna
 - informacja o obszarze oddziaływania obiektu
 - orientacja w skali 1:10000
 - projekt zagospodarowania działki, część graficzna, skala 1:500
- Projekt architektoniczno – budowlany wiaty
- Projekt architektoniczno – budowlany altany
- Projekt architektoniczno – budowlany elementów małej architektury, poidelka, siłowni zewnętrznej, ścieżki dydaktycznej
- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 roku , poz. 1186 z późniejszymi zmianami) – niniejszym oświadczam, że projekt budowlany budowy elementów małej architektury, poidelka, altany, wiaty, siłowni zewnętrznej, ścieżki dydaktycznej w ramach zadania wprowadzanie nowych usług lecznictwa uzdrowiskowego poprzez rozwój infrastruktury uzdrowiskowej i turystyczno-rekreacyjnej w SU Solinka dla Fundacja POMOC z/s 38-610 Polańczyk ul. Zdrojowa 16 w obrębie ewidencyjnym 0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina-G na działce oznaczonej na mapie ewidencyjnej nr 112/2, 113 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA:

**KONSTRUKCJA:
BRANŻA DROGOWA:**

INSTALACJE SANITARNE:

INSTALACJE ELEKTRYCZNE:

PROJEKT **ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

NAZWA OBIEKTU : budowa elementów małej architektury, poidelka, altany, wiaty, siłowni zewnętrznej, ścieżki dydaktycznej w ramach zadania: wprowadzenie nowych usług lecznictwa uzdrowiskowego poprzez rozwój infrastruktury uzdrowiskowej i turystyczno-rekreacyjnej w SU Solinka

ADRES OBIEKTU : Obręb ewid.- 0011 Polańczyk
Jednostka ewid. –182105_2 Solina - G
Działka nr ewid. – 112/2, 113
Kategoria obiektu: XI

INWESTOR : Fundacja POMOC
38-610 Polańczyk
ul. Zdrojowa 16

JEDNOSTKA PROJEKTOWA :
„ID-PROJEKT”
38-540 Zagórz ul. Wolności 34/8

PROJEKTANT:
-Architektura : mgr inż. arch. Maciej Wanke
upr. nr. Rz/A-11/06

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania działki oznaczonej na mapie ewidencji gruntów nr 112/2, 113 położone w obrębie ewid. 0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina-G

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. INWESTOR :

Fundacja POMOC
z/s. 38-610 Polańczyk, ul. Zdrojowa 16
bud. obręb ewid.0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina-G
działka nr 112/2, 113

1.2. JEDNOSTKA PROJEKTOWA :

„ID-PROJEKT”

1.3. AUTOR :

- branża architektoniczna : mgr inż. arch. Maciej Wanke

1.4. PODSTAWA OPRACOWANIA :

- zlecenie inwestora
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- orientacja w skali 1:10 000
- wizja lokalna w terenie oraz niezbędne pomiary

1.5. PRZEDMIOT INWESTYCJI:

Przedmiotem inwestycji jest budowa elementów małej architektury, poidelka, altany, wiaty, siłowni zewnętrznej, ścieżki dydaktycznej w ramach zadania wprowadzanie nowych usług lecznictwa uzdrowiskowego poprzez rozwój infrastruktury uzdrowiskowej i turystyczno-rekreacyjnej w SU Solinka w obrębie ewid. 0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina-G na działce nr ewid. 112/2, 113.

1.6. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:

W chwili obecnej na działce nr ewid. 112/2, 113 są budynki sanatorium Solinka wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

1.7. PROJEKTOWANIE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI:

Jako zagospodarowanie działki projektuje się następujące obiekty i urządzenia : elementów małej architektury, poidelka, altany, wiaty, siłowni zewnętrznej, ścieżki dydaktycznej w ramach zadania wprowadzanie nowych usług lecznictwa uzdrowiskowego poprzez rozwój infrastruktury uzdrowiskowej i turystyczno-rekreacyjnej w SU Solinka

1.8. CHARAKTERYSTYKA DZIAŁKI ORAZ OBIEKTU :

Działki oznaczone na mapie ewidencji gruntów nr 112/2, 113 w obrębie ewid. 0011 Polańczyk położone są na terenie, gdzie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego o nazwie „Uzdrowisko Polańczyk”. Działki na których realizowana będzie przedmiotowa inwestycja nie są objęta ochroną konserwatorską. Przedsięwzięcie to nie

wymaga postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24.09.2002 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczególnych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 179, poz. 1490 z 2002 r.).

Projektowana budowa zalicza się do kategorii niskich i nie będzie oddziaływać na działki sąsiednie. Wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej nie dotyczą projektowanej inwestycji. Realizacja inwestycji będzie wymagała korekty niwelety terenu. Przed rozpoczęciem robót ziemnych zostanie z ich powierzchni zdjęta warstwa humusu, który będzie powtórnie wbudowana w wierzchnią część terenu zieleni.

1.9. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA, POZIOM HAŁASU :

Projektowana inwestycja spełnia warunki ochrony atmosfery. Nie przewiduje się w obiektach urządzeń na nieczystości i odpady stałe. Inwestycja z projektowanym wyposażeniem, oraz w sposobie użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

1.10. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOW., WPLYW EKSPLOATACJI GÓRNICZYCH :

Projektowana inwestycja oraz infrastruktura techniczna nie będzie wpływać negatywnie na środowisko naturalne, nie będzie negatywnie oddziaływać na ludzi i zwierzęta. Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na gatunki i siedliska będące przedmiotem ochrony, jak również nie wpłynie negatywnie na integralność obszarów podlegające ochronie. Inwestycja nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterze powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych, podziemnych, zwierząt i roślin na działce. Działka znajduje się poza terenem wpływów eksploatacji górniczej. Planowana inwestycja położona jest poza obszarami chronionymi w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (jt.: Dz.U. z 2016r., poz. 2134 z późn. zm.). Działka położona jest poza obszarami Natura 2000, istniejącymi i mającymi znaczenie dla Wspólnoty. Inwestycja objęta decyzją nie ma bezpośredniego ani pośredniego wpływu na obszary Natura 2000 istniejące czy mające znaczenie dla Wspólnoty.

2. DANE TECHNICZNE OBIEKTÓW :

2.1 PROJEKTOWANA WIATA:

- <i>powierzchnia zabudowy:</i>	<i>30,00</i>	<i>m²</i>
- <i>powierzchnia użytkowa :</i>	<i>29,80</i>	<i>m²</i>
- <i>powierzchnia całkowita :</i>	<i>30,00</i>	<i>m²</i>
- <i>kubatura :</i>	<i>97,00</i>	<i>m³</i>

2.2 PROJEKTOWANA ALTANA:

- <i>powierzchnia zabudowy:</i>	<i>24,00</i>	<i>m²</i>
- <i>powierzchnia użytkowa :</i>	<i>23,07</i>	<i>m²</i>
- <i>powierzchnia całkowita :</i>	<i>24,00</i>	<i>m²</i>
- <i>kubatura :</i>	<i>75,00</i>	<i>m³</i>

2.3.BILANS TERENU :

Pod zabudowę wyłącza się część działki o powierzchni 4 676,00 m²:

- powierzchnia zabud. istn. budynków SU Solinka : 1808,00 m²
- istn. powierzchnia utwardzenia działki inwestora: 2 554,00 m²
- powierzchnia zabud. proj. wiaty : 30,00 m²
- powierzchnia zabud. proj. altany : 24,00 m²
- projektowane pozostałe elementy architektury: 260,00 m²

Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy, rozumiany jako procentowy udział powierzchni zabudowy do powierzchni działek w liniach rozgraniczających terenu lokalizacji inwestycji wynosi 16,19%.

Powierzchnia terenu biologicznie czynnego działek wynosi 59,34 % > min. 50% wynikająca z mpzp pn. „Uzdrowisko Polańczyk”.

3. INFRASTRUKTURA :

3.1.UKŁAD KOMUNIKACYJNY :

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej ulicy Zdrojowej poprzez istniejący zjazd oznaczony w projekcie zagospodarowania działki nr 10.

3.2.ZAOPATRZENIE W WODĘ MINERALNĄ ALTANY :

Zaopatrzenie w wodę mineralną altany odbywać się będzie instalacją licznikową z Zakładu Przyrodoleczniczego SU Solinka projektowanym odcinkiem instalacji wykonanej z rur PE 40 o długości 18m oznaczonym w projekcie zagospodarowania działki nr 6.

3.3.ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW SANITARNYCH :

Dla planowanej inwestycji nie planuje się odprowadzenia ścieków socjalno-bytowych.

3.4.ODPROWADZENIE WODY OPADOWEJ :

Woda opadowa z połąci dachowej będzie odprowadzana do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

3.5.PRZYŁĄCZ ELEKTRYCZNY :

Zasilanie wiaty i altany będzie odbywać się licznikowo odcinkiem instalacji elektrycznej YAKY 4x10 o długości wiaty 15,0 mb i altany 16,0 mb oznaczony w projekcie zagospodarowania działki kolejno nr 8 i 7.

3.6. MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH :

Na działce istnieje miejsce na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych.

Opracował :

OPINIA GEOTECHNICZNA - WIATA

1. Wstęp:

Podstawę opracowania stanowi rozporządzenie MTBiGM z dnia 25.04.2012 r. (Dz.U.z 2012 roku poz. 463).

Celem opracowania jest określenie warunków gruntowo-wodnych parametrów geotechnicznych podłoża gruntowego wraz z obliczeniem oporu podłoża (wytrzymałości gruntu) na głębokości projektowanego posadowienia wiaty w obrębie ewid. 0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina-G na działkach ewidencyjnych nr 112/2, 113.

Dla określenia warunków geotechnicznych posadowienia na terenie działki wykonano wykopy badawcze w formie odcinków wykopu pod fundamenty narożne i środkowy głębokości 1,5 m. Próbkę gruntu przebadano makroskopowo wg PN-84(B-04452): grunty budowlane, badania polowe, określając ich rodzaj i konsystencję, oraz stopień zagęszczenia i plastyczności. Parametry geotechniczne warstwy gruntu na poziomie projektowanego posadowienia przyjęto na podstawie korelacji wyników badań polowych z normą PN-81 (B-03220: grunty budowlane, posadowienie bezpośrednie budowli).

2. Położenie administracyjne terenu badań:

Teren badań położony jest w obrębie ewid. 0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina-G i nie ma predyspozycji osuwiskowych.

3. Budowa geologiczna:

Pod względem geologicznym teren badań to utwory trzeciorzędowe i czwartorzędowe.

4. Warunki hydrogeologiczne:

W podłożu terenu badań woda gruntowa występuje w niższych częściach warstwy stropowej. Głębokość występowania wód gruntowych na tym terenie uzależniona jest od wielkości i intensywności opadów atmosferycznych.

5. Wyniki badań terenowych:

W czasie wykonywania odwiertu stwierdzono: do głębokości 20 cm. występuje grunt humusu urodzajnego, 0,20m. – 1,50 m. występowanie glina zwięzłej twardoplastycznej z przewarstwieniami łupka. W czasie wykonywania odwiertu nie stwierdzono występowania wody. Zwierciadło wody swobodnej występuje głębiej niewątpliwie w warstwie zwietrzelinowej.

Stan gruntu na głębokości posadowienia $IL = 0,20$, grunt małowilgotny, symbol konsolidacji c, gęstość objętościowa $2,20 \text{ t/m}^3$, spójność 19 kPa, kąt tarcia wewnętrznego 14 stopni, moduł pierwotnego odkształcenia 21 000 kPa.

6. Wnioski końcowe :

- warunki gruntowe w obrębie projektowanej inwestycji zalicza się do prostych warunków gruntowych i I kategorii geotechnicznej.
- roboty ziemne zaleca się wykonywać w suchej porze roku.
- zaleca się teren zdrenować przed przystąpieniem do wykonywania prac fundamentowych
- kierownik budowy lub inspektor nadzoru inwestorskiego każdorazowo po wykonaniu wykopu fundamentowego powinien sprawdzić nośność i opór podłoża gruntowego.

Opracował :

OPINIA GEOTECHNICZNA - ALTANA

1. Wstęp:

Podstawę opracowania stanowi rozporządzenie MTBiGM z dnia 25.04.2012 r. (Dz.U.z 2012 roku poz. 463).

Celem opracowania jest określenie warunków gruntowo-wodnych parametrów geotechnicznych podłoża gruntowego wraz z obliczeniem oporu podłoża (wytrzymałości gruntu) na głębokości projektowanego posadowienia altany w obrębie ewid. 0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina-G na działkach ewidencyjnych nr 112/2, 113.

Dla określenia warunków geotechnicznych posadowienia na terenie działki wykonano wykopy badawcze w formie odcinków wykopu pod fundamenty narożne i środkowy głębokości 1,5 m. Próbkę gruntu przebadano makroskopowo wg PN-84(B-04452): grunty budowlane, badania polowe, określając ich rodzaj i konsystencję, oraz stopień zagęszczenia i plastyczności. Parametry geotechniczne warstwy gruntu na poziomie projektowanego posadowienia przyjęto na podstawie korelacji wyników badań polowych z normą PN-81 (B-03220: grunty budowlane, posadowienie bezpośrednie budowli).

2. Położenie administracyjne terenu badań:

Teren badań położony jest w obrębie ewid. 0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina-G i nie ma predyspozycji osuwiskowych.

3. Budowa geologiczna:

Pod względem geologicznym teren badań to utwory trzeciorzędowe i czwartorzędowe.

4. Warunki hydrogeologiczne:

W podłożu terenu badań woda gruntowa występuje w niższych częściach warstwy stropowej. Głębokość występowania wód gruntowych na tym terenie uzależniona jest od wielkości i intensywności opadów atmosferycznych.

5. Wyniki badań terenowych:

W czasie wykonywania odwiertu stwierdzono: do głębokości 20 cm. występuje grunt humusu urodzajnego, 0,20m. – 1,50 m. występowanie glina zwięzłej twardoplastycznej z przewarstwieniami łupka. W czasie wykonywania odwiertu nie stwierdzono występowania wody. Zwierciadło wody swobodnej występuje głębiej niewątpliwie w warstwie zwietrzelinowej.

Stan gruntu na głębokości posadowienia $IL = 0,20$, grunt małowilgotny, symbol konsolidacji c, gęstość objętościowa $2,20 \text{ t/m}^3$, spójność 19 kPa, kąt tarcia wewnętrznego 14 stopni, moduł pierwotnego odkształcenia 21 000 kPa.

6. Wnioski końcowe :

- warunki gruntowe w obrębie projektowanej inwestycji zalicza się do prostych warunków gruntowych i I kategorii geotechnicznej.
- roboty ziemne zaleca się wykonywać w suchej porze roku.
- zaleca się teren zdrenować przed przystąpieniem do wykonywania prac fundamentowych
- kierownik budowy lub inspektor nadzoru inwestorskiego każdorazowo po wykonaniu wykopu fundamentowego powinien sprawdzić nośność i opór podłoża gruntowego.

Opracował :

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

- 1. Podstawa prawna sporządzenia:** art. 20 ust. 1 pkt 1c i art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 poz. 1186 z późniejszymi zmianami).
- 2. Projektowany obiekt:** elementy małej architektury, poidelko, altana, wiata, siłownia zewnętrzna, ścieżka dydaktyczna w ramach zadania wprowadzanie nowych usług lecznictwa uzdrowiskowego poprzez rozwój infrastruktury uzdrowiskowej i turystyczno-rekreacyjnej w SU Solinka na działce nr ewid. 112/2, 113 w obrębie ewid. 0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina - G.
- 3. Istniejąca zabudowa działki inwestora:** działka nr ewid. 113, 112/2 w obrębie ewid. 0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina - G.jest działką zabudowaną budynkami sanatorium uzdrowiskowego Solinka wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.
- 4.Istniejąca zabudowa działek sąsiednich:** działka nr ewid. 112/4 w obrębie ewid. 0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina - G.jest działką niezabudowaną, działka nr ewid. 111/1 w obrębie ewid. 0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina - G.jest działką niezabudowaną, działka nr ewid. 591 w obrębie ewid. 0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina - G.jest działką niezabudowaną i stanowi drogę publiczną gminną ul. Zdrojową, działka nr ewid. 114 w obrębie ewid. 0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina - G.jest działką zabudowaną budynkiem hotelowym, działka nr ewid. 111/3 w obrębie ewid. 0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina - G.jest działką zabudowaną budynkiem hotelowym
- 5. Projektowane zagospodarowanie działki :** przewiduje się lokalizację elementów małej architektury, poidelka, altany, wiaty, siłowni zewnętrznej, ścieżki dydaktycznej w ramach zadania wprowadzanie nowych usług lecznictwa uzdrowiskowego poprzez rozwój infrastruktury uzdrowiskowej i turystyczno-rekreacyjnej w SU Solinka
- 6. Istniejące uzbrojenie terenu w obrębie inwestycji:** sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazowa, elektro-energetyczna, kablowa telefoniczna
- 7. Lokalizacja projektowanych obiektów:** projektowana wiata zlokalizowana będzie w odległości 6,0 m od granicy działki nr ewid. 112/4, w odległości 83,0 m od granicy działki nr ewid. 114, w odległości 13,0 m od granicy działki nr ewid. 111/3, w odległości 103,5 m od granicy działki nr ewid. 591, w odległości 105,5 m od granicy działki nr ewid. 111/1. Projektowana altana zlokalizowana będzie w odległości 9,5 m od granicy działki nr ewid. 112/4, w odległości 5,5 m od granicy działki nr ewid. 114, w odległości 92,5 m od granicy działki nr ewid. 111/3, w odległości 91,0 m od granicy działki nr ewid. 591, w odległości 150,0 m od granicy działki nr ewid. 111/1.
- 8. Ustalenia z zakresu planowania przestrzennego:** dla terenu inwestycji został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pn. Uzdrowisko Polańczyk zatwierdzony uchwałą Nr XXI/189/08 Rady Gminy Solina z dnia 29 lipca 2008 roku, opublikowanego w Dz. U. Woj. Podkarpackiego Nr 70, poz. 1706 z dnia 5 września 2008 r.
- 9. Przewidywany wpływ projektowanego budynku wraz z urządzeniami budowlanymi z nim związanymi na tereny sąsiednie:** projektowane elementy małej architektury, poidelka, altany, wiaty, siłowni zewnętrznej, ścieżki dydaktycznej w ramach zadania wprowadzanie nowych usług lecznictwa uzdrowiskowego poprzez rozwój infrastruktury uzdrowiskowej i turystyczno-rekreacyjnej w SU Solinka na działce nr ewid. 113, 112/2 w obrębie ewid. 0011 Polańczyk, zapewniają możliwość użytkowania ich zgodnie z przeznaczeniem, spełnia wymagania o których mowa w art. 5, w tym w ust.1 pkt 9 ustawy – Prawo budowlane w zakresie poszanowania, występujące w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnione interesy osób trzecich.
- 10. Określenie obszaru oddziaływania:** obszar oddziaływania projektowanych elementów małej architektury, poidelka, altany, wiaty, siłowni zewnętrznej, ścieżki dydaktycznej w ramach zadania wprowadzanie nowych usług lecznictwa uzdrowiskowego poprzez rozwój infrastruktury uzdrowiskowej i turystyczno-rekreacyjnej w SU Solinka na dz. nr ewid. 113, 112/2 w obrębie ewid. 0011 Polańczyk nie będzie obejmował działek sąsiednich i zamyka się w całości na własnej działce inwestora.

Uzasadnienie

Lokalizacja projektowanych elementów małej architektury, poidelka, altany, wiaty, siłowni zewnętrznej, ścieżki dydaktycznej w ramach zadania wprowadzanie nowych usług lecznictwa uzdrowiskowego poprzez rozwój infrastruktury uzdrowiskowej i turystyczno-rekreacyjnej w SU Solinka na działce nr ewid. 113, 112/2 w obrębie ewid. 0011 Polańczyk zgodna jest z przepisami § 12 ust. 1 pkt 1 i 2, § 12 ust. 5 pkt 1 i § 23 ust.3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. NT 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami). Poszanowano, występujące w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnione interesy osób trzecich, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 roku poz. 1186 z późniejszymi zmianami). Projektowana inwestycja nie spowoduje ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich ani nie wpłynie na ograniczenie naturalnego oświetlenia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zgodnie z § 13 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. NT 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami). Przy projektowanej inwestycji zostały spełnione również wymagania dotyczące zapewnień oświetlenia dziennego dla budynków sąsiednich zgodnie z § 57 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. NT 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).

Opracował :

PROJEKT **ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

NAZWA OBIEKTU : *projektowana wiata*

ADRES OBIEKTU : *Obręb ewid.- 0011 Polańczyk*
Jednostka ewid. –182105_2 Solina - G
Działka nr ewid. – 113
Kategoria obiektu: XI

INWESTOR : *Fundacja POMOC*
38-610 Polańczyk
ul. Zdrojowa 16

JEDNOSTKA PROJEKTOWA :
„ID-PROJEKT”
38-540 Zagórz ul. Wolności 34/8

PROJEKTANT:

-Architektura : mgr inż. arch. Maciej Wanke
upr. nr. Rz/A-11/06

- Konstrukcja : mgr inż. Stanisław Janowski
upr. nr. z §6 ust.1 nr 96/66

- Instalacje elektryczne: mgr inż. Łukasz Sokołowski
upr. nr. PDK/0243/POOE/12

SPIS TREŚCI

OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNY

RYSUNKI ARCHITEKTONICZNE

1. RZUT PRZYZIEMIA	1:50
2. RZUT POŁACI DACHOWEJ	1:50
3. PRZEKRÓJ A-A	1:50
4. ELEWACJA	1:50
5. ELEWACJA	1:50
6. ELEWACJA	1:50
7. ELEWACJA	1:50

OPIS TECHN. KONSTRUKCYJNY

RYSUNKI KONSTRUKYJNE

1/k RZUT FUNDAMENTÓW	1:50
2/k WIEŻBA DACHOWA	1:50

OPIS TECHN. INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

RYSUNKI INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

1E PRZYZIEMIE – WEW. INSTAL. ELEKTRYCZNA	1:100
2E SCHEMAT IDEOWY	

OPIS TECHNICZNY

projektu architektoniczno-budowlanego projektowanej wiaty

1. CZĘŚĆ OGÓLNA.

1.1. INWESTOR :

Fundacja POMOC
z/s. 38-610 Polańczyk, ul. Zdrojowa 16
bud. obręb ewid.0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina-G
działka nr 113

1.2. JEDNOSTKA PROJEKTOWA :

„ID-PROJEKT”

1.3. AUTOR :

- branża architektoniczna : mgr inż. arch. Maciej Wanke

1.4. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY BUDYNKU :

Projektowana wiatą będzie obiektem jednokondygnacyjnym z przeznaczeniem jako platforma widokowa Jeziora Solińskiego.

1.5. PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE OBIEKTU PO WYKONANIU ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO:

- powierzchnia zabudowy:	30,00	m ²
- powierzchnia użytkowa :	29,80	m ²
- powierzchnia całkowita :	30,00	m ²
- kubatura :	97,00	m ³
- wysokość zabudowy:	4,40	m
- szerokość elewacji front.:	6,00	m
- długość budynku :	5,00	m
- liczba kondg. nadziem. :	1	
- powierzchnia dachu:	51,00	m ²

1.6. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU:

Poziom przyziemia:

- pom. wiaty o pow. użytkowej : 29,80 m²

1.7. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU :

Projektowana wiatą będzie obiektem parterowym, niepodpiwniczony, przykryta dachem dwuspadowym o kącie pochylenia połaci 30 stopni. Kolorystyka wiaty naturalne drewno sosnowe, pokrycie dachowe blachodachówka w kolorze bladego odcieniu szarości, elementy wykończeniowe cokoł obłożony naturalnym kamieniem. Projektowana wiatą stanowi zabudowę uzupełniającą do budynków sanatoryjnych SU Solinka.

1.8. DOSTOSOWANIE DO KRAJOBRAZU I OTACZAJACEJ ZABUDOWY :

Bryła wiaty tradycyjna, jest dostosowana do krajobrazu nizinno-pagórkowatego.

2. OPIS BUDOWLANO KONSTRUKCYJNY BUDYNKU :

2.1.FUNDAMENTY :

Dla fundamentowania przyjęto pierwszą kategorię geotechniczną obiektu oraz warunki gruntowe proste. Przyjęto poziom posadowienia fundamentów na głębokości 1,2m poniżej poziomu terenu, na 10-cio cm warstwie chudego betonu. Grubość otuliny zbrojenia powinna być nie mniejsza niż 5 cm.

2.2.POSADZKA :

Beton posadzkowy zbroić przeciwskurczowo siatką z drutu o średnicy Ø4,5 i wielkości oczek 15x15cm. W rozwiązaniu zastępczym należy wykonać warstwę betonu posadzki z domieszką włókien polipropylenowych FIBERMESH w ilości 0,9 kg/m². Przy zastosowaniu tych włókien można nie dawać siatki przeciwskurczowych w posadzkach.

2.3. DACH :

Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej krokwiowo-płatwiowy. Pokrycie dachowe blachodachówka. Elementy drewniane chronić przed ogniem, grzybami i owadami poprzez impregnację preparatami posiadającymi aprobatę ITB. Zaleca się wykonać impregnację wgłębną metodą próżniowo ciśnieniową. Metodę impregnacji powierzchniowej stosować na terenie budowy do elementów drewnianych, które nie będą poddawane dalszej obróbce mechanicznej. Wszystkie elementy drewniane izolować w styku ze ścianą lub elementami żelbetowymi warstwą 2xpapa lub folia PE.

2.4. IZOLACJE WODOOCHRONNE:

Izolację przeciwwilgociową poziomą na fundamentach wykonać 2x papa asfaltowa na lepiku na gorąco, izolację w posadzce przyziemia wykonać folią polietylenową Budfol.

2.5. WYKOŃCZENIE WIATY :

2.5.1. Posadzka: przewidziano terakotę oraz izolację przeciwwilgociową.

2.5.2. Malowanie i powłoki zabezpieczające: powierzchnie pomalować bejco-lakierem. Drewno zagrożone wilgocią zabezpieczyć odpowiednim impregnatem a konstrukcje dachowe dodatkowo środkami przeciw owadom i grzybom. Deski elewacyjne lub drewniane wykończenia dachu zabezpieczyć środkami do impregnacji drewna i pokryć bejco-lakierem odpornym na warunki atmosferyczne.

2.5.3. Cokół: naturalny kamień wg technologii wybranej firmy

2.5.4. Obróbki dachu, rynny i rury spustowe: zastosować obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualne z blachy stalowej ocynkowanej. Rynny i rury spustowe wg. rozwiązań systemowych zgodnych z katalogiem wybranej firmy.

3. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA I EKOLOGICZNA :

3.1 Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło:

W omawianym obiekcie nie istnieje możliwość wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło takich jak: energia słoneczna dla potrzeb ogrzewania , ciepłej wody użytkowej i energii elektrycznej, pomp ciepła dla potrzeb ogrzewania , ciepłej wody użytkowej i chłodzenia , źródła wykorzystania energii geotermalnej dla potrzeb ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, turbin wiatrowych dla potrzeb wytworzenia energii elektrycznej.

3.2 Higiena i zdrowie :

Obiekt jest tak zaprojektowany, aby nie stanowił zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników lub osób trzecich.

4. BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA :

Wiata jest obiektem o prostej konstrukcji nie stwarzającym zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Należy ją wykonywać zgodnie z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami p.poż , bezpieczeństwa i higieny pracy mając szczególnie na względzie zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawarte w przepisach wydanych na podstawie art. 23a Prawa Budowlanego.

Opracował :

OPIS TECHNICZNY

do projektu konstrukcji wiaty

1. CZĘŚĆ OGÓLNA :

1.1. Inwestor :

Fundacja POMOC
z/s. 38-610 Polańczyk, ul. Zdrojowa 16
bud. obręb ewid.0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina-G
działka nr 112/2, 113

1.2. Jednostka projektowa :

„ID-PROJEKT”

1.3. Autor :

mgr inż. Stanisław Janowski

1.4. Podstawa opracowania :

projekt architektoniczny .

1.5. Warunki lokalizacyjne :

1. poziom wody gruntowej znajduje się poniżej poziomu posadowienia fundamentów
2. głębokość przemarzania gruntów $h_z = 1,2$ m
3. do obliczeń fundamentów przyjęto parametry geotechniczne dla gruntów spoistych twardoplastycznych typu „B”
4. obciążenie śniegiem: strefa III
5. obciążenie wiatrem: strefa III

a. Projekt konstrukcyjny wykonano zgodnie z normami :

6. PN-B-03264:1999 Konstrukcje betonowe , żelbetowy i sprężone
7. PN-82 B-02001 Obciążenia stałe
8. PN-82 B-02003 Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe
- PN-80/B-02010 Obciążenia śniegiem
9. PN-77 B-02011 Obciążenia wiatrem
10. PN-81 B-03020 Posadowienie bezpośrednie budowli
11. PN-90 B-03000 Projekty budowlane. Obliczenia statyczne
12. PN-B-01040 Rysunek konstrukcyjny budowlany
13. PN-B-03150:2001 Konstrukcje drewniane

2. OGÓLNA KONCEPCJA TECHNOLOGICZNA :

Projektuje się budynek w technologii tradycyjnej
Podpiwniczenie – brak
Ilość kondygnacji nadziemnych – 1
Dach drewniany dwuspadowy o kącie nachylenia 30 stopni.

3. DANE DOTYCZĄCE ELEMENTÓW BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNYCH :

3.1. Fundamenty :

Projektuje się stopy żelbetowe monolityczne wylewane na mokro na placu budowy z betonu B20, zbrojone Ø12 (A-III). Głębokość przemarzania gruntu przyjęto $h_z=1,20$ m.

3.2. Więźba dachowa :

projektuje się więźbę dachową z drewna klasy K27 wg PN-81/B-03150 lub C30 wg. PN-B-03150. Podstawowe przekroje : krokwi $b/h=8/16$ cm , nakładki $b/h=5/15$ cm, murlata $b/h=16/16$ cm, płatwie $b/h=16/16$ cm . Rozstaw krokwi przyjęto co 85-90 cm.

Usztywnienie podłużne stanowią wiatrownice wykonane w płaszczyźnie dachu pod kątem 45 stopni, usztywnienie kalenicy oraz tarcza sztywna płaszczyzny jętek. Kąt połąci dachowej wynosi 30 stopni. Elementy drewniane konstrukcji należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną odpowiednimi środkami antykorozyjnymi posiadającymi atesty (np. INTOX S).

Opracował :

PROJEKT **ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

NAZWA OBIEKTU : *projektowana altana*

ADRES OBIEKTU : *Obręb ewid.- 0011 Polańczyk*
Jednostka ewid. –182105_2 Solina - G
Działka nr ewid. – 113
Kategoria obiektu: XI

INWESTOR : *Fundacja POMOC*
38-610 Polańczyk
ul. Zdrojowa 16

JEDNOSTKA PROJEKTOWA :
„ID-PROJEKT”
38-540 Zagórz ul. Wolności 34/8

PROJEKTANT:

-Architektura : mgr inż. arch. Maciej Wanke
upr. nr. Rz/A-11/06

- Konstrukcja : mgr inż. Stanisław Janowski
upr. nr. z §6 ust.1 nr 96/66

- Instalacje sanitarne: mgr inż. Stanisław Janowski
upr. nr. z §6 ust.1 nr 96/66

- Instalacje elektryczne: mgr inż. Łukasz Sokołowski
upr. nr. PDK/0243/POOE/12

SPIS TREŚCI

OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNY

RYSUNKI ARCHITEKTONICZNE

1. RZUT PRZYZIEMIA	1:50
2. RZUT POŁACI DACHOWEJ	1:50
3. PRZEKRÓJ A-A	1:50
4. ELEWACJA	1:50
5. ELEWACJA	1:50
6. ELEWACJA	1:50
7. ELEWACJA	1:50

OPIS TECHN. KONSTRUKCYJNY

RYSUNKI KONSTRUKYJNE

1/k RZUT FUNDAMENTÓW	1:50
2/k WIEŻBA DACHOWA	1:50

OPIS TECHN. INSTALACJI SANITARNEJ

RYSUNKI INSTALACJI SANITARNEJ

1E PRZYZIEMIE – WEW. INSTAL. WODNA	1:100
---	--------------

OPIS TECHN. INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

RYSUNKI INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

1E PRZYZIEMIE – WEW. INSTAL. ELEKTRYCZNA	1:100
2E SCHEMAT IDEOWY	

OPIS TECHNICZNY

projektu architektoniczno-budowlanego projektowanej altany

1. CZĘŚĆ OGÓLNA.

1.1 INWESTOR :

Fundacja POMOC
z/s. 38-610 Polańczyk, ul. Zdrojowa 16
bud. obręb ewid.0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina-G
działka nr 113

1.2 JEDNOSTKA PROJEKTOWA :

„ID-PROJEKT”

1.3 AUTOR :

- branża architektoniczna : mgr inż. arch. Maciej Wanke

1.4 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY BUDYNKU :

Projektowana altana będzie obiektem jednokondygnacyjnym z przeznaczeniem jako punkt czerpania wody mineralnej siarczkowej IG-I.

1.5 PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE OBIEKTU PO WYKONANIU ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO:

- powierzchnia zabudowy:	24,00	m ²
- powierzchnia użytkowa :	23,07	m ²
- powierzchnia całkowita :	24,00	m ²
- kubatura :	75,00	m ³
- wysokość zabudowy:	4,11	m
- szerokość elewacji front.:	4,00	m
- długość budynku :	6,00	m
- liczba kondg. nadziem. :	1	
- powierzchnia dachu:	42,00	m ²

1.6 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU:

Poziom przyziemia:

- pom. altany o pow. użytkowej : 23,07 m²

1.7 FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU :

Projektowana altana będzie obiektem parterowym, niepodpiwniczony, przykryta dachem dwuspadowym o kącie pochylenia połaci 30 stopni. Kolorystyka wiaty naturalne drewno sosnowe, pokrycie dachowe blachodachówka w kolorze bladego odcieniu szarości, elementy wykończeniowe cokoł obłożony naturalnym kamieniem. Projektowana altana stanowi zabudowę uzupełniającą do budynków sanatoryjnych SU Solinka.

1.8 DOSTOSOWANIE DO KRAJOBRAZU I OTACZAJACEJ ZABUDOWY :

Bryła altany tradycyjna, jest dostosowana do krajobrazu nizinno-pagórkowatego.

2 OPIS BUDOWLANO KONSTRUKCYJNY BUDYNKU :

2.1 FUNDAMENTY :

Dla fundamentowania przyjęto pierwszą kategorię geotechniczną obiektu oraz warunki gruntowe proste. Przyjęto poziom posadowienia fundamentów na głębokości 1,2m poniżej poziomu terenu, na 10-cio cm warstwie chudego betonu. Grubość otuliny zbrojenia powinna być nie mniejsza niż 5 cm.

2.2 POSADZKA :

Beton posadzkowy zbroić przeciwskurczowo siatką z drutu o średnicy Ø4,5 i wielkości oczek 15x15cm. W rozwiązaniu zastępczym należy wykonać warstwę betonu posadzki z domieszką włókien polipropylenowych FIBERMESH w ilości 0,9 kg/m². Przy zastosowaniu tych włókien można nie dawać siatki przeciwskurczowych w posadzkach.

2.3. DACH :

Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej krokwiowo-płatwiowy. Pokrycie dachowe blachodachówka. Elementy drewniane chronić przed ogniem, grzybami i owadami poprzez impregnację preparatami posiadającymi aprobatę ITB. Zaleca się wykonać impregnację wgłębną metodą próżniowo ciśnieniową. Metodę impregnacji powierzchniowej stosować na terenie budowy do elementów drewnianych, które nie będą poddawane dalszej obróbce mechanicznej. Wszystkie elementy drewniane izolować w styku ze ścianą lub elementami żelbetowymi warstwą 2xpapa lub folia PE.

2.4. IZOLACJE WODOOCHRONNE:

Izolację przeciwwilgociową poziomą na fundamentach wykonać 2x papa asfaltowa na lepiku na gorąco, izolację w posadzce przyziemia wykonać folią polietylenową Budfol.

2.5. WYKOŃCZENIE WIATY :

2.5.1. Posadzka: przewidziano terakotę oraz izolację przeciwwilgociową.

2.5.2. Malowanie i powłoki zabezpieczające: powierzchnie pomalować bejco-lakierem. Drewno zagrożone wilgocią zabezpieczyć odpowiednim impregnatem a konstrukcje dachowe dodatkowo środkami przeciw owadom i grzybom. Deski elewacyjne lub drewniane wykończenia dachu zabezpieczyć środkami do impregnacji drewna i pokryć bejco-lakierem odpornym na warunki atmosferyczne.

2.5.3. Cokół: naturalny kamień wg technologii wybranej firmy

2.5.4. Obróbki dachu, rynny i rury spustowe: zastosować obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualne z blachy stalowej ocynkowanej. Rynny i rury spustowe wg. rozwiązań systemowych zgodnych z katalogiem wybranej firmy.

3 CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA I EKOLOGICZNA :

3.1 Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło:

W omawianym obiekcie nie istnieje możliwość wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło takich jak: energia słoneczna dla potrzeb ogrzewania , ciepłej wody użytkowej i energii elektrycznej, pomp ciepła dla potrzeb ogrzewania , ciepłej wody użytkowej i chłodzenia , źródła wykorzystania energii geotermalnej dla potrzeb ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, turbin wiatrowych dla potrzeb wytworzenia energii elektrycznej.

3.2 Higiena i zdrowie :

Obiekt jest tak zaprojektowany, aby nie stanowił zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników lub osób trzecich.

4 BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA :

Altana jest obiektem o prostej konstrukcji nie stwarzającym zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Należy ją wykonywać zgodnie z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami p.poż , bezpieczeństwa i higieny pracy mając szczególnie na względzie zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawarte w przepisach wydanych na podstawie art. 23a Prawa Budowlanego.

Opracował :

OPIS TECHNICZNY

do projektu konstrukcji altany

1.CZEŚĆ OGÓLNA :

1.1 Inwestor :

Fundacja POMOC
z/s. 38-610 Polańczyk, ul. Zdrojowa 16
bud. obręb ewid.0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina-G
działka nr 112/2, 113

1.2 Jednostka projektowa :

„ID-PROJEKT”

1.3.Autor :

mgr inż. Stanisław Janowski

1.3 Podstawa opracowania :

projekt architektoniczny .

1.4 Warunki lokalizacyjne :

1. poziom wody gruntowej znajduje się poniżej poziomu posadowienia fundamentów
2. głębokość przemarzania gruntów $h_z = 1,2$ m
3. do obliczeń fundamentów przyjęto parametry geotechniczne dla gruntów spoistych twardoplastycznych typu „B”
4. obciążenie śniegiem: strefa III
5. obciążenie wiatrem: strefa III

a. Projekt konstrukcyjny wykonano zgodnie z normami :

6. PN-B-03264:1999 Konstrukcje betonowe , żelbetowy i sprężone
7. PN-82 B-02001 Obciążenia stałe
8. PN-82 B-02003 Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe
- PN-80/B-02010 Obciążenia śniegiem
9. PN-77 B-02011 Obciążenia wiatrem
10. PN-81 B-03020 Posadowienie bezpośrednie budowli
11. PN-90 B-03000 Projekty budowlane. Obliczenia statyczne
12. PN-B-01040 Rysunek konstrukcyjny budowlany
13. PN-B-03150:2001 Konstrukcje drewniane

2 OGÓLNA KONCEPCJA TECHNOLOGICZNA :

Projektuje się budynek w technologii tradycyjnej
Podpiwniczenie – brak
Ilość kondygnacji nadziemnych – 1
Dach drewniany dwuspadowy o kącie nachylenia 30 stopni.

3 DANE DOTYCZĄCE ELEMENTÓW BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNYCH :

3.1 Fundamenty :

Projektuje się stopy żelbetowe monolityczne wylewane na mokro na placu budowy z betonu B20, zbrojone Ø12 (A-III). Głębokość przemarzania gruntu przyjęto $h_z=1,20$ m.

3.2. Więźba dachowa :

projektuje się więźbę dachową z drewna klasy K27 wg PN-81/B-03150 lub C30 wg. PN-B-03150. Podstawowe przekroje : krokwi $b/h=8/16$ cm , nakładki $b/h=5/15$ cm, murlata $b/h=16/16$ cm, płatwie $b/h=16/16$ cm . Rozstaw krokwi przyjęto co 85-90 cm.

Usztywnienie podłużne stanowią wiatrownice wykonane w płaszczyźnie dachu pod kątem 45 stopni, usztywnienie kalenicy oraz tarcza sztywna płaszczyzny jętek. Kąt połąci dachowej wynosi 30 stopni. Elementy drewniane konstrukcji należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną odpowiednimi środkami antykorozyjnymi posiadającymi atesty (np. INTOX S).

Opracował :

OPIS TECHNICZNY

do projektu instalacji wodnej wody mineralnej siarczkowej IG-I

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

1.1 Umowa z inwestorem.

1.2 „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” – część II

1.3 „Instalacje z rur miedzianych” – Poradnik – wyd. „INSTAL” Warszawa 1994 r.

1.4 „Warunki techniczne wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych” – opracowanie PKTSGG – Warszawa.

1.5 Informacje techniczne – katalog Hep2O, wyd. Warszawa ul. Polczyńska 115b

1.6 Obowiązujące normy i przepisy.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA :

2.1. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest instalacja wodna z istniejącego Zakładu Przyrodoleczniczego SU Solinka poprzez policznikowy odcinek do projektowanego poidła na wodę mineralną

3.WYMAGANIA DOTYCZĄCE WODY:

3.1 Woda w instalacji powinna odpowiadać wymaganiom Polskiej Normy PN-93/C-04607.

4. INSTALACJA WODY ZIMNEJ MINERALNEJ:

4.1 Elementy i montaż instalacji:

4.1.1 Przewody instalacji wody zimnej- rury w gatunku SFCu wg DIN 1786, 1787, łączonych przez zgrzewanie elektryczne.

4.1.2 Rury standard.

4.1.3 Projektuje się wykonanie podejść do baterii poidła wody mineralnej

4.1.4 Montaż instalacji powinien być prowadzony w odarciu o dokumentację techniczną. Należy stosować ogólne warunki techniczne wykonania i odbioru robót instalacyjnych.

W miejscach odgałęzień lub zmian kierunków (kolana, trójniki) należy zwiększyć grubość otuliny celem zapewnienia swobodnej pracy przewodów.

4.1.5 Przewody instalacji wodociągowej należy mocować za pomocą uchwytów typowych.

4.1.6 Uwaga: ułożenie , montaż oraz próby ciśnieniowe rur zgodnie z wytycznymi zawartymi w punkcie 1.7 podstawy opracowania „Informacje techniczne- katalog ” wyd. Warszawa ul. Połczyńska 115b.

5.UWAGI KOŃCOWE.

Instalację należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem. Wykonanie i rozruch instalacji należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót bud-montażowych” cz.II Instalacje sanitarne i przemysłowe. Elementy instalacji, szczególnie, brakujące dane, nie ujęte w niniejszym opisie technicznym – wg części rysunkowej projektu.

W czasie przeprowadzenia próby szczelności instalacji połączonej z płukaniem zładu, wszystkie zawory muszą znajdować się w położeniu całkowitego otwarcia.

Opracował:

PROJEKT **ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

NAZWA OBIEKTU : *budowa elementów małej architektury
poidelka, siłowni zewnętrznej, ścieżki dydaktycznej*

ADRES OBIEKTU : *Obręb ewid.- 0011 Polańczyk
Jednostka ewid. –182105_2 Solina - G
Działka nr ewid. – 113
Kategoria obiektu: XI*

INWESTOR : *Fundacja POMOC
38-610 Polańczyk
ul. Zdrojowa 16*

JEDNOSTKA PROJEKTOWA :
*„ID-PROJEKT”
38-540 Zagórz ul. Wolności 34/8*

PROJEKTANT:
*-Architektura : mgr inż. arch. Maciej Wanke
upr. nr. Rz/A-11/06*

*- Konstrukcja : mgr inż. Stanisław Janowski
upr. nr. z §6 ust.1 nr 96/66*

OPIS TECHNICZNY

projektu architektoniczno-budowlanego budowy elementów małej architektury poidelka, siłowni zewnętrzne, ścieżki dydaktycznej

1. CZĘŚĆ OGÓLNA.

1.1 INWESTOR :

Fundacja POMOC
z/s. 38-610 Polańczyk, ul. Zdrojowa 16
bud. obręb ewid.0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina-G
działka nr 113

1.2 JEDNOSTKA PROJEKTOWA :

„ID-PROJEKT”

1.3 AUTOR :

- branża architektoniczna : mgr inż. arch. Maciej Wanke

1.4 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY BUDYNKU :

Projektowane elementy małej architektury poidelko, siłownia zewnętrzna, ścieżka dydaktyczna wraz z 10 sztuk tablic będzie jako zabudowa uzupełniająca do SU Solinka

2 OPIS SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ :

Od strony południowej przy budynku stołówki SU Solinka planuje się budowę siłowni zewnętrznej.

Duża literą A na planie zagospodarowania działki oznaczono miejsce montażu rower.

Wymiary urządzenia: 1076x516x1296 mm

Strefa bezpieczeństwa urządzenia: 4076x 3516 mm

Max waga: 130 kg

Urządzenie zgodne z normą PN- EN16630:2015-06

Kolorystyka: szaro - żółty

Instrukcja użytkowania: Tabliczka informacyjna umieszczona jest na głównym słupku.

Wykonana jest z blachy nierdzewnej 1mm. Instrukcja jest наносzona na tabliczkę techniką sitodruku w fazie produkcji. Tabliczka o następującej treści:

Funkcje: Wzmocnienie mięśni nóg i bioder. Poprawa krążenia krwi, poprawa funkcjonowania układu oddechowego. Ogólna poprawa kondycji organizmu.

Instrukcje: Usiądź na siodełku, postaw stopy na pedałach i wykonuj ruch jak przy jeździe na rowerze. Cały czas trzymaj pewnie kierownicę.

Uwaga: Odpowiednie dla każdego wieku.

Urządzenie przeznaczone dla osób o wzroście powyżej 140 cm.

Duża literą B na planie zagospodarowania działki oznaczono miejsce montażu drabinki.

Wymiary: 710x1061x2081 mm

Strefa bezpieczeństwa: 3710x 4061 mm

Max waga: 130 kg

Urządzenie zgodne z normą PN- EN16630:2015-06

Funkcje drabinki z drążkiem do podciągów: budowa muskulatury obręczy barkowej, wzmocnienie mięśni brzucha, rozgrzewka, rozciąganie, budowa mięśni brzucha, budowa i wzmocnianie mięśni kończyn górnych, rozgrzewka, rozciąganie.

Instrukcje: stojąc tyłem do drabinki złap jak najwyższy szczebel, wykonaj zwis i podnieś obydwie wyprostowane w kolanach nogi do poziomu lub podnieś nogi uginając je w kolanach i dociągając jak najbliżej do klatki piersiowej. Stojąc przodem oprzyj jedną nogę o szczebel i wykonaj skłon w przód starając się dosięgnąć dłońmi palców stopy. Powoli rozciągaj mięśnie nóg i grzbietu.

Uwaga: Wspinanie się na górę drabinki zabronione. Na urządzeniu nie może ćwiczyć jednocześnie więcej niż jedna osoba.

Dzieci poniżej 14 roku życia mogą korzystać z urządzenia tylko pod opieką dorosłych.

Duża literą C na planie zagospodarowania działki oznaczono miejsce montażu kołowrotka ręcznego.

Wymiary: 849x653x2000 mm

Strefa bezpieczeństwa: 4473x 3992 mm

Urządzenie zgodne z normą PN- EN16630:2015-06

Funkcje: Wzmacnia mięśnie ramion, klatki piersiowej, pleców i obręczy barkowej. Poprawia ogólną kondycję fizyczną. Stopień trudności: średni.

Duża literą D na planie zagospodarowania działki oznaczono miejsce montażu prasy nożnej

Wymiary: 1324x472x1791 mm

Strefa bezpieczeństwa: 4324x 3472 mm

Urządzenie zgodne z normą PN- EN16630:2015-06

Kolor: żółto-szary

Funkcje: Budowa muskulatury nóg, mięśni uda i łydki. Poprawa ruchomości stawów kolanowych i biodrowych. Ogólna poprawa kondycji.

Instrukcje: Usiądź na krześle. Oprzyj plecy o oparcie. Połóż stopy na wspornikach i napierając na wsporniki odpychaj się do tyłu, powoli prostując nogi w kolanach. Po całkowitym wyprostowaniu nóg wracaj wolno do pozycji wyjściowej, cały czas utrzymując kontrolę nad powracającym krzesłem.

Uwaga: Nie wolno wykonywać gwałtownych ruchów, nie wolno korzystać z urządzenia w innym celu, niż ćwiczenie na siedząco. Nie wolno podchodzić w trakcie ćwiczeń zbyt blisko do urządzenia. Z urządzenia może jednocześnie korzystać jedna osoba na jednym krześle.

Urządzenie przeznaczone dla osób o wzroście powyżej 140 cm.

3 OPIS ŚCIEŻKI DYDAKTYCZNEJ:

PARAMETRY LICZBOWE :

- szerokość chodnika 2,0 m

ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE :

Nawierzchnia chodnika:

- kostka betonowa - gr. 6 cm
- podsypka cementowo- piaskowa 1: 4– gr. 3 cm
- podbudowa betonowa B12,5- gr.10 cm
- podbudowa z tłucznia kamiennego o frakcji 0-32 mm- gr.20 cm

Obrzeża :

Projektowany chodnik należy ograniczyć obrzeżem betonowym o wymiarach 15 x 30 cm wystającym ponad nawierzchnię 6 cm .

Obrzeża ułożyć na podsypce cementowo-piaskowej grubości 5 cm i ławie betonowej z oporem z betonu B15 .

CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH :

Do projektu przyjęto kategorie gruntu G2.

OPIS TABLIC DYDAKTYCZNYCH :

Na ścieżce dydaktycznej zostały zaprojektowane 10 sztuk tablic dydaktycznych. Wszystkie tablice będą posiadały szerokości 120cm, wysokość 80cm i będą montowane w gruncie za pomocą dwóch rur stalowych ocynkowanych o średnicy 50 mm za pomocą typowych uchwytów drogowych. Na planie zagospodarowania działki w okolicy projektowanej altany zostaną wykonane trzy tablice o symbolach T1 , T2, T3. Na tablicy T1 zostanie umieszczony tekst z krótkim opisem Uzdrowiska, klimatu, wskazań i przeciwwskazań do leczenia uzdrowskiego. Na tablicy T2 zostanie umieszczony opis wody mineralnej IG-I z podaniem jej właściwości i przeciwwskazań do jej stosowania. Na tablicy T3 zostanie umieszczony tekst do nauki prawidłowego oddychania w trakcie spaceru. Około 7 m dalej w kierunku projektowanej wiaty zostaną umieszczone trzy kolejne tablice oznaczone T4, T5, T6. Na tablicy T4 zostanie umieszczony tekst informujący o sposobach uprawiania lecznictwa. Na tablicy T5 zostanie umieszczony tekst do nauki prawidłowego oddychania w trakcie marszu. Na tablicy T6 zostaną umieszczone ćwiczenia do wykonywania w trakcie marszu i spaceru. Tablica T7 i T8 zostanie zamontowana w okolicy projektowanej wiaty. Tablica T7 będzie miała krótki opis do nauki prawidłowego oddychania w trakcie treningu, a na tablicy T8 zostanie umieszczony zestaw ćwiczeń marszo-spaceru. Dwie ostatnie tablice T9 i T10 zostaną zamontowane na terenie planowanej siłowni w instrukcjami prawidłowego używania sprzętu. Na tablicy T9 będzie instrukcja używania prasy nożnej i kołowrotka ręcznego, natomiast na tablicy T10 będzie instrukcja używania drabinki i roweru.

4 OPIS POIDEŁKA WODY MINEARLNEJ:

Zakłada się wykonanie odcinka instalacji policznikowej wody siarczkowej z istniejącego budynku Zakładu Przyrodo-leczniczego. Odcinek prowadzony będzie do projektowanego prefabrykowanego poidelka. Odcinek instalacji wodociągowej będzie wykonany z rur 40PE na głębokości 1,2 metra poniżej istniejącego terenu. Poidelko służyć będzie do picia wody siarczkowej przez kuracjuszy spacerujących ścieżką dydaktyczną.

5 BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA :

Wszystkie obiekty mają prostą konstrukcję, nie stwarzającym zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Należy je wykonywać zgodnie z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami p.poż , bezpieczeństwa i higieny pracy mając szczególnie na względzie zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawarte w przepisach wydanych na podstawie art. 23a Prawa Budowlanego.

Opracował :

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTOR :

Fundacja POMOC
z/s. 38-610 Polańczyk, ul. Zdrojowa 16
bud. obręb ewid.0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina-G
działka nr 112/2, 113

ADRES INWESTYCJI : obręb ewid. 0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina-G,
działka nr ewid. 113, 112/2

NAZWA OBIEKTU : budowa elementów małej architektury, poidelka, altany, wiaty, siłowni zewnętrznej, ścieżki dydaktycznej w ramach zadania wprowadzenie nowych usług lecznictwa uzdrowiskowego poprzez rozwój infrastruktury uzdrowiskowej i turystyczno-rekreacyjnej w SU Solinka

AUTOR INFORMACJI:

- mgr inż. arch. Maciej Wanke

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.)

INFORMACJA OGÓLNA :

- Adres inwestycji : obręb ewid.0011 Polańczyk, jednostka ewid. 182105_2 Solina-G
działka nr ewid. 113, 112/2

- Inwestor: Fundacja POMOC
z/s. 38-610 Polańczyk, ul. Zdrojowa 16

Autor informacji :

mgr inż. arch. Maciej Wanke

CZEŚĆ OPISOWA :

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- roboty ziemne
- roboty fundamentowe
- wykonanie konstrukcji dachu wraz z przykryciem
- wykonanie wewnętrznej instalacji : wodnej i elektrycznej

2.Wykaz istniejących obiektów budowlanych na działce :

- budynki SU Solinka

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- brak

4. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy :

4.1.. Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5 m, a w szczególności:

- wykonanie więźby dachowej, ołączenie dachu, krycie blachodachwką, wykonanie obróbek blacharskich : niebezpieczeństwo upadku z rusztowania bądź dachu
- wznoszenie ścian : niebezpieczeństwo upadku z rusztowań
- wykonanie stropu : niebezpieczeństwo upadku z rusztowań
- wykonanie elewacji : niebezpieczeństwo upadku z rusztowań

4.2.Wykonanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości ponad 3,0 m.

- brak

4.3.Wykonanie prac z udziałem dźwigu:

- niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowanego i uszkodzenie dźwigu

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

5.1.przy wykonywaniu ścian: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych: Dz.U. Nr 47, poz. 401 rozdział 8 – Rusztowania i ruchome pomosty robocze, rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie

5.2.przy wykonywaniu stropów: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w. Dz.U. Nr 47, poz. 401 rozdział 14 – Roboty zbrojarskie i betoniarskie

5.3.przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w. Dz.U. Nr 47 , poz. 401 rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 13 – Roboty ciesielskie, rozdział 17 – Roboty dekarские i izolacyjne

5.4.przy wykonaniu prac z użyciem dźwigu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w. Dz.U. Nr 47 , poz. 401 rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

- 6.1.na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
- najbliższego punktu lekarskiego
 - straży pożarnej
 - posterunku Policji
- 6.2.w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników
- 6.3.telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w
- 6.4. kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w
- 6.5. pasy i liny zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym j/w
- 6.6. ogrodzenie terenu budowy wykonać min. 1,5 m, oznakować na planie j/w
- 6.7. barierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15 cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1 m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową
- 6.8. rozmieścić tablice ostrzegawcze
- 6.9. zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło
- 6.10. daszek ochronny nad stanowiskiem operatora dźwigu
- 6.11. skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu
- 6.12. wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi
- 6.13. zejścia do wykopów wykonać co 20 m
- 6.14. na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j/w

6.15. teren budowy wyposażyć w niezbędny sprzęt do gaszenia pożarów. Sprzęt do gaszenia pożarów regularnie sprawdzać, konserwować i uzupełniać, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Opracował :